**UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG**

zawarta w dniu ……….. w miejscowości Wrocław pomiędzy

Zleceniobiorcą **„Pszczółka Maja” Domańska Anna ul. Powstańców Śląskich 122/15 53-333 Wrocław NIP 7921604096**

**a**

…………………………..

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług porządkowych w budynku biurowym na ……………….. przez Zleceniobiorcę na rzecz Zleceniodawcy.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się udostępnić Zleceniobiorcy pomieszczenie, w którym ma być realizowana usługa oraz wszelką niezbędne informacje.
3. Przedmiot umowy będzie wykonywany przy niezbędnej pomocy Zleceniodawcy. Jednak nie będzie on wykonywany pod pełnym kierownictwem Zleceniodawcy.

**§ 2**

**Obowiązki zleceniobiorcy**

1. Zakres prac:

- czyszczenie biurek, krzeseł, lamp, listwy, parapetów, półek, regałów itp

- umycie podłóg, odkurzanie

- wymiana worków na śmieci

- urządzeń w pomieszczeniu socjalnym m.in. lodówkę, ekspres do kawy itp.

- toalety itp.

- czujników alarmu, i innych szczegółów potrzebnych do utrzymania

1. Wykonawca zobowiązuje się także do:

- wykonywania innych czynności, koniecznych do utrzymania czystości w obiekcie,

1. Usługa z myciem okien w budynku dwa razy do roku.
2. Usługa także z doczyszczaniem po wcześniejszej firmie/ zaniedbaniach itp.
3. Usługa sprzątania odbędzie się ……………………
4. Powyższe zadania Zleceniobiorca będzie wykonywał osobiście lub przez osobę trzecią, którą wskazał. Zleceniobiorca ponosi pełną odpowiedzialność za czynności wykonywane przez osoby trzecie, którym powierzył wykonanie poszczególnych czynności na rzecz Zleceniodawcy. Zleceniobiorca podpisze oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych podczas realizacji zlecenia wraz z listą osób realizujących zlecenie.

**§ 3**

**Obowiązki zleceniodawcy**

1. Zleceniodawca ma obowiązek udostępnić wszelkie niezbędne informacje, które umożliwią wykonanie zlecenia.
2. Wykonawca zapewnia środki do sprzątania.
3. "Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za zebrane ani powstałe podczas wykonywania usługi odpady. Odpowiedzialność za odpady ponosi Zleceniodawca"

**§ 4**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w kwocie ……………miesięcznie.
2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę.
3. Wynagrodzenie za usługę Zleceniobiorca będzie otrzymywał przelewem na konto bankowe w terminie 14 dni od wystawienia faktury VAT.
4. Koszty związane z wykonaniem umowy będą pokrywane przez Zleceniodawca.
5. Zleceniobiorca posiada ubezpieczenie OC firmy.

**§ 5**

**Określenie terminów**

1. Umowa zostaje zawarta od dnia ……………. na czas nieokreślony z jednomiesięcznym wypowiedzeniem dla obu stron.

**§ 6**

**Rozwiązanie umowy**

1. Rozwiązanie umowy następuje po wykonaniu usługi, zgodnie z terminem określonym w § 5 pkt 1.
2. Umowa o świadczenie usług może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron, ze skutkiem natychmiastowym, jeśli:

- któraś ze stron nie wywiązuje się z terminów określonych w niniejszej umowie;

- Zleceniobiorca nie wykonuje powierzonych mu zadań określonych w § 2;

- Zleceniodawca nie udostępnia Zleceniobiorcy pomieszczeń niezbędnych do wykonania zlecenia;

- Zleceniodawca nie uiszcza wynagrodzenia na rzecz Zleceniobiorcy w określonej wysokości, w określonym terminie.

1. Rozwiązanie umowy przed upływem terminu określonego w § 5 pkt 1 musi mieć formę pisemną.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Jakiekolwiek zmiany w treści niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

………………………………….. …………………………………..

Zleceniodawca Zleceniobiorca